

Apstiprināts  
SIA „Jūrmalas ūdens” valdes  
2022.gada 25. jūlija sēdē

Protokols Nr.18. Lēm.Nr.45

## **SIA “JŪRMALAS ŪDENS”**

### **FINANŠU PĀRSKATS PAR 2022.GADA 6 MĒNEŠIEM**

\*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

**SATURS**

Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4-5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance : aktīvs	7
pasīvs	8
Naudas plūsmas pārskats	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	10
Pielikums	11-24

## INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

<b>Sabiedrības nosaukums</b>	Jūrmalas ūdens
<b>Sabiedrības juridiskais statuss</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<b>Reģistra Nr., vieta un datums</b>	40003275333,Rīga, 14.12.1995.
<b>Reģistrēts komercreģistrā</b>	Komercreģistrs, 15.04.2004.
<b>Adrese</b>	Promenādes 1a, Jūrmala, LV-2015
<b>Sabiedrības darbības galvenie veidi</b>	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde. NACE KODS: 36.00 Notekūdeņu savākšana un attīrīšana. NACE KODS: 37.00

**Valde**  
**valdes priekšsēdētājs** Andis Rencis, amatā no 11.03.2021.,  
pārstāvības tiesības kopā ar valdes locekļiem

**valdes locekļi** Mārtiņš Strazds, amatā no 11.03.2021.,  
pārstāvības tiesības kopā ar valdes locekļiem

**Ceturkšņa pārskatu sagatavoja** Agnese Rozīte, SIA "Jūrmalas ūdens" galvenā  
grāmatvede

**Pārskata periods** no 01.01.2022. līdz 30.06.2022.

### VADĪBAS ZIŅOJUMS

Ar Uzņēmumu reģistra Lēmumu no 2004.gada 15.aprīļa uzņēmums tika izslēgts no uzņēmuma reģistra kā – *Bezpeļņas organizācija pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jūrmalas ūdens"* un tika ierakstīta komercreģistrā kā kapitālsabiedrība – *Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jūrmalas ūdens"* ar vienoto reģistrācijas Nr.40003275333.

Sabiedrība ir juridiska persona ar patstāvīgu bilanci un rekvizītiem, kuras darbības pamatvirziens ir nepārtraukta iedzīvotāju, uzņēmumu, organizāciju un iestāžu apgāde ar dzeramo ūdeni un izmantoto notekūdeņu attīrīšana un novadīšana šim nolūkam paredzētās vietās.

Valde pieņem lēmumus saimnieciskai darbībai saskaņā ar Statūtiem.

Galvenais uzņēmuma līdzekļu avots ir ieņēmumi no saimnieciskās darbības, tas ir no ūdens realizācijas un notekūdeņu novadīšanas.

Sabiedrība 2022.gada 6 mēnešus beidza ar zaudējumiem 457 562 EUR. Zaudējumu iemesls ir strauji augošās ražošanas izmaksas un ieņēmumu pieauguma tempa samazināšanās 2022. gada 2. ceturksnī.

#### Sabiedrības finansiālie rādītāji

Nosaukums	2020.g.6.mēn.	2021.g.6.mēneši	2022.g.6.mēneši
Realizācijas rentabilitāte (%)	-3.30	-6.05	-15.70
Kapitāla atdeve (%)	-0.40	-0.69	-1.90
Likviditātes koeficients	0.71	0.40	1.36
Saistību īpatsvars (%)	59	72	78

Tādējādi, salīdzinot ar 2022.gada II ceturksni, Sabiedrības finansiālie rādītāji ir pasliktinājušies, samazinoties rentabilitātes rādītājiem un kapitāla atdevei, savukārt Sabiedrības likviditātes rādītāji ir uzlabojušies.

Sabiedrībai nav resursu, kuri nav uzrādīti bilancē.

2022. gada otrajā pusē Sabiedrība turpinās darbu pie tarifu paaugstināšanas, pakalpojumu saņēmēju tīkla paplašināšanas un izmaksu samazināšanas. Īpaša vērība tiks pievērsta saules enerģijas parka izveidei Slokas notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, kas ļaus būtiski samazināt Sabiedrības elektroenerģijas izmaksas.

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### PROJEKTS "JŪRMALAS ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS II KĀRTA"

Noslēdzies Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta "Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekts, II kārtā" pēcieviešanas periods. Projektā realizēti ūdens pieslēgumi, kas pakalpojumu nodrošina 3 781 iedzīvotājiem un sadzīves kanalizācijas pieslēgumi – 2 935 iedzīvotājiem. Būvdarbu pabeigti 2015. gadā ES KF līdzfinansējums apgūts par atbilstoši izlietotu atzīts 100% apmērā.

### PROJEKTS "JŪRMALAS ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBA III KĀRTA"

Noslēdzies Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētājā projekta "Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība, III kārtā" pēcieviešanas periods. Atskaites periodā noritēja pieslēgumu realizācija, jo aktīvā būvdarbu fāze tika pabeigta jau iepriekš 2016. gadā un ES KF līdzfinansējums apgūts 100% apmērā.

Projektā līdz 30.06.2022. realizēti ūdens pieslēgumi, kas pakalpojumu nodrošina 2 758 iedzīvotājiem, kas atbilst 100% no projektā plānotā apjoma un sadzīves kanalizācijas pieslēgumi – 3 816 iedzīvotājiem, kas atbilst 100 %.

### PROJEKTS "JŪRMALAS ŪDENSSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBA IV KĀRTA" ID NR.5.3.1.0/16/I/014

28.06.2017. ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēgts līgums par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu. Lai nodrošinātu projekta līdzfinansējumu:

- 2018.gada 4.jūnijā, ar Jūrmalas pilsētas domes galvojumu, noslēgts aizdevuma līgums ar Valsts kasi par summu 13 860 510 EUR;
- 2021. gada 2. jūnijā ar Jūrmalas pilsētas domes galvojumu, noslēgts aizdevuma līgums ar Valsts kasi par summu 14 099 999,00 EUR;
- 2021. gada 23. decembrī ar Jūrmalas pilsētas domes galvojumu, noslēgts aizdevuma līgums ar Valsts kasi par summu 9 893 379,00 EUR.

Pieejamie līdzekļi izmaksāti Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekta līdzfinansēšanai par darbu veikšanu.

Progress projektā attiecībā uz būvdarbu līgumiem līdz 30.06.2022. ir sekojošs:

Npk.	Būvdarbu līgums	Stadija
1	Ūdenssaimniecības infrastruktūras paplašināšana Buļļuciemā, Jūrmalā	Nodots ekspluatācijā 2017. gadā
2	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Dzintari un Majori (2 būvobjekti)	Nodots ekspluatācijā 2022. gadā
3	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Buļļuciems – Bulduri (3 būvobjekti)	Nodots ekspluatācijā 2022. gadā
4	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Dubulti – Pumpuri (4 būvobjekti)	Nodots ekspluatācijā 2022. gadā
5	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Valteri un Krastciems (1 būvobjekts)	Nodots ekspluatācijā 2022. gadā
6	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Asari (1 būvobjekts)	Nodots ekspluatācijā 2022. gadā

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

7	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Bražciems – Bulduri (5 būvobjekti)	Darbi pabeigti, inženiera atzinums saņemts, turpinās objektu nodošana ekspluatācijā
8	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Asari – Ķemeri (4 būvobjekti, no kuriem viens (Ķemeri un Jaunķemeri nodots ekspluatācijā)	Darbi pabeigti, inženiera atzinums saņemts, turpinās objektu nodošana ekspluatācijā
9	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Sloka un Vaivari	Turpinās būvdarbi
10	Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Kaugurciems – Sloka	Turpinās būvdarbi

Par līgumos veikto darbu izpildi veikti ikmēneša starpmaksājumi un noslēguma maksājumi. Projekta IV kārtā līdz 30.06.2022. realizēti pieslēgumi ūdensapgādei 2 328 jeb 32% un sadzīves kanalizācijas pakalpojumiem – 2 699 jeb 37% iedzīvotāju. Projektā līdz 30.06.2022. ieguldīti 39 221 254 EUR.

### IWAMA PROJEKTS

(projekts sadzīves notekūdeņu radīto dūņu pārstrādei Sloka NAI)

Projekta īstenošana pabeigta 2019.gadā, visi maksājumi veikti, ERAF līdzfinansējuma daļa saņemta, līdz ar to norit piecu gadu projekta pēcieviešanas uzraudzības periods.

### NOAH PROJEKTS

(projekts nokrišņu ietekmes uz pašteses kanalizācijas tīkliem noteikšanai un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšanai)

Projekta īstenošana uzsākta 01.01.2019 un noslēgusies 31.05.2022. Projekta mērķi: aparatūras iegāde nokrišņu ietekmes uz pašteses kanalizācijas tīkliem noteikšanai un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšanai, kā arī uzlabojumu veikšana esošajā datu sistēmā SCADA un pievienojumu veicināšana pilsētas kanalizācijas tīkliem. Projekta līdzfinansējumu nodrošina Eiropas Reģionālā attīstības fonds 85% apjomā no kopējām projekta attiecināmajām izmaksām. Plānotais projekta ieviešanas laiks līdz 2021.gada maijam, kas pagarināts līdz gada nogalei. Projekta sadarbības partneris Latvijā ir Rīgas Tehniskā universitāte.

Projektā īstenoti plānotie piegādes līgumi, veicot iekārtu uzstādīšanu un datu saņemšanu un analizēšanu. Datu analīzi nodrošina RTU.

Projekta rezultātā:

1. Jūrmalas pilsētā izveidota automātiskā hidroloģiskā stacija. Šī ierīce no caurplūdes mērītājiem ievāca nozīmīgus datus par plūsmas un dziļuma parametriem notekūdeņu sistēmā; līmeņa parametrus lietus ūdens sistēmā no līmeņa sensora; nokrišņu datus no vietējām meteoroloģiskām stacijām;
2. Lietus ūdens paraugi savākti, izmantojot automātisko paraugu ņemšanas ierīci, un analizēti vairāki parametri, izmantojot mobilo daudzparametru sensoru.;

3. Apkopotie dati liecina par zināmu korelāciju starp nokrišņiem, ūdens līmeni lietus ūdens sistēmā un plūsmu kanalizācijas sistēmā.

Projektā līdz 30.06.2021. ieguldīti 218 199 EUR.

### SAULES ENERĢIJAS STACIJAS IZVEIDE SLOKAS NAI TERITORIJĀ MEŽMALAS IELĀ 41, JŪRMALĀ

(projekts iepirktās elektroenerģijas aizstāšanai ar pašsaražoto atjaunojamo enerģiju)

2021. gada decembrī sagatavots projekta pieteikums, lai pretendētu uz Eiropas Struktūrfondu līdzfinansējumu saules enerģijas stacijas izveidei. 2022. gada 1. ceturksnī saņemts projekta apstiprinājums parakstīšanai sagatavots līgums par projekta īstenošanu, kas 07.07.2022. noslēts starp Centrālo finanšu un līguma aģentūru un SIA "Jūrmalas ūdens", ievērojot 2022. gada 5.maijā Jūrmalas domes pieņemto lēmumu Nr.213 par projekta īstenošanu. 2022. gada pirmajā ceturksnī izsludināts iepirkums projektā un 6. jūnijā atvērtie piedāvājumu izvērtēti. Līgumu par saules stacijas izveidi plānots noslēgt 2022. gada trešajā ceturksnī pēc nogaidīšanas termiņa beigām. Projektā norit sagatavošanas darbi, izmaksas plānotas sākot ar 2022. gada trešo ceturksni.

Valdes priekšsēdētājs                      Andis Rencis \_\_\_\_\_

Valdes loceklis                                Mārtiņš Strazds \_\_\_\_\_

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2022.gada 6. mēnešiem (pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	30.06.2022. EUR	30.06.2021. EUR
Neto apgrozījums	1	2 910 527	2 757 195
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa	2	3 034 996	2 593 865
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		(124 469)	163 330
Administrācijas izmaksas	3	339 175	298 374
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	661 516	623 730
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	654 547	621 078
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem</b>		(456 675)	(132 392)
Kredīta %		887	34 378
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		(457 562)	(166 769)

Pielikumi no 12. Līdz 23. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### Bilance uz 2022.gada 30. jūniju

Aktīvs	Piezīmes numurs	30.06.2021. EUR	30.06.2021 EUR
<b>1. Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I. Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Datorprogrammas		7 506	23 512
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	6	<b>7 506</b>	<b>23 512</b>
<b>II. Pamatlīdzekļi</b>			
Zeme		4 917 373	4 917 372
Ēkas un būves		74 239 096	45 058 388
Tehnoloģiskās iekārtas		512 297	533 874
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		64 205	90 937
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtn. objektu izmaksas		23 303 320	27 471 418
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		164 271	6 207 485
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	7	<b>103 200 561</b>	<b>84 279 473</b>
<b>III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		14 717	13 016
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>		<b>103 222 784</b>	<b>13 016</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>			<b>84 316 001</b>
<b>2. Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I. Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		79 430	55 500
Mazvērtīgais inventārs		16 898	16 296
<b>Krājumi kopā</b>	8	<b>96 328</b>	<b>71 796</b>
<b>II. Debitori</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	9	721 177	639 791
Citi debitori	10	62 957	34 950
Nākamo periodu izmaksas	11	28 679	21 776
<b>Debitori kopā</b>		<b>812 814</b>	<b>696 517</b>
<b>III. Naudas līdzekļi</b>	12	<b>3 621 392</b>	<b>376 619</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>4 530 533</b>	<b>1 144 933</b>
<b>AKTĪVU KOPSUMMA</b>		<b>107 753 317</b>	<b>85 460 934</b>

Pielikumi no 12. līdz 23. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### Bilance uz 2022.gada 30. jūniju

Pasīvs	Piezīmes numurs	30.06.2022. EUR	30.06.2021 EUR
<b>1.Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13	28 774 743	28 701 320
Rezerves:			
Nesadalītā peļņa:			
iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		(4 197 657)	(4 239 164)
pārskata gada nesadalītā peļņa		(457 562)	(166 769)
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>24 119 524</b>	<b>24 295 387</b>
<b>2.Kreditori</b>			
<b>I.Ilgtermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	14	35 506 064	17 270 684
Citi aizņēmumi			0
Nākamo periodu ieņēmumi	15	44 789 364	34 614 401
Norēķini par saņemtajiem avansiem			6 414 898
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>80 295 429</b>	<b>58 299 983</b>
<b>II. Īstermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	16	56 000	56 000
Valsts kases kredīta procenti		60 318	0
Saņemtie avansi		1 405 207	0
Uzkrātās saistības		249 758	350 978
Nākamo periodu ieņēmumi	17	476 966	438 292
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	18	818 436	1 761 374
Nodokļi un soc. nodrošin. maksājumi		144 131	146 342
Pārējie kreditori	19	127 549	112 578
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>3 338 365</b>	<b>2 865 564</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>83 633 793</b>	<b>61 165 547</b>
<b>PASĪVU KOPSUMMA</b>		<b>107 753 317</b>	<b>85 460 934</b>

Pielikumi no 12. līdz 23. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes priekšsēdētājs

Andis Rencis \_\_\_\_\_

Valdes loceklis

Mārtiņš Strazds \_\_\_\_\_

SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

SIA "Jūrmalas ūdens" Naudas plūsmas pārskats par 2022.gada II ceturksni  
(pēc tiešās metodes)

	Piezīmes numurs	2022.gada 6.mēn EUR	2021.gada 6.mēn EUR
<b>1.Pamatdarbības naudas plūsma</b>			
Nauda no pamatdarb. ūd. un kan. pakalp.		1 704 850	1 610 090
Pārējie ieņēmumi		47 487	43 315
Samaksāts par precēm un pakalpojumiem		-883 365	-749 704
Maksājumi darbiniekiem		-380 251	-347 086
Nodokļi		-401 545	-363 783
Procentu maksājumi		0	-10 672
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>87 176</b>	<b>182 160</b>
<b>II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>			
Pamatlīdzekļu un nemateriālu iegāde		-59 841	-142 925
Pamatlīdzekļu iegāde projekta ietvaros		-4 204 589	-7 247 289
<b>Ieguldīšanas darb. neto naudas plūsma</b>		<b>-4 264 429</b>	<b>-7 390 214</b>
<b>III. Finansēšanas darb. naudas plūsma</b>			
Ieņēmumi no kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem		0	0
Saņemtie aizņēmumi		4 167 174	1 781 596
Saņemtie dāvinājumi projekta ietvaros		60 746	5 493 618
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		-28 000	-64 000
<b>Finansēšanas darb. neto naudas plūsma</b>		<b>4 199 920</b>	<b>7 211 214</b>
<b>IV. Valūtu kursu svārstību rezultāts</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. Naudas un tās ekviv. neto pieaugums</b>		<b>22 667</b>	<b>3 160</b>
<b>VI. Nauda un tās ekvival. perioda sākumā</b>		<b>3 839 771</b>	<b>3 548 266</b>
<b>VII. Nauda un tās ekvival. perioda beigās</b>		<b>3 862 438</b>	<b>3 551 426</b>

Pielikumi no 11. līdz 21. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes priekšsēdētājs

Andis Rencis

\_\_\_\_\_

Valdes loceklis

Mārtiņš Strazds

\_\_\_\_\_

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Nesadalītā peļņa	Kopā
	Eur	Eur	Eur
<b>Atlikums uz 31.12.2020</b>	<b>28 212 032</b>	<b>(4 112 889)</b>	<b>24 099 143</b>
Pārskata perioda zaudējumi	-	(126 275)	(126 275)
Pārskata gada pieaugums / (samazinājums)	489 288	41 507	<b>530 795</b>
<b>Atlikums uz 31.12.2021</b>	<b>28 701 320</b>	<b>(4 197 657)</b>	<b>24 503 663</b>
Pārskata perioda zaudējumi	-	(457 562)	(457 562)
Pārskata perioda palielinājums	<b>73 423</b>		73 423
<b>Atlikums uz 30.06.2022.</b>	<b>28 774 743</b>	<b>(4 655 219)</b>	<b>(24 119 524)</b>

Pielikumi no 11. līdz 21. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes priekšsēdētājs                      Andis Rencis                      \_\_\_\_\_

Valdes loceklis                                      Mārtiņš Strazds                      \_\_\_\_\_

## **Pielikums**

### **I. Vispārīgie principi**

2022.gada 6. mēnešu pārskats sagatavots saskaņā ar vispārztītajiem Latvijas grāmatvedības principiem, likumiem "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" un MK noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc tiešās metodes.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, uzņēmumā lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

### **II. 2022.gada 6 mēnešu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši grāmatvedības principiem :**

1. Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk .
2. Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā.
3. Posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata periodā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un pārskata sastādīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata periods tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
4. Ņemti vērā ar pārskata periodu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
5. Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
6. Pārskata perioda sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā perioda slēguma bilanci.
7. Norādīti visi posteņi kuri būtiski ietekmē pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
8. Saimnieciskie darījumi pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

### **III. Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti :

- 1.Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – to rašanās brīdī.
- 2.Citi ieņēmumi – to rašanās brīdī.

#### IV. Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi uzrādīti iegādes vai pārvērtēšanas vērtībā, atskaitot nolietojumu. Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības vai pārvērtētās sākotnējās vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes		Zemesgabali
Ēkas	5	Ēkas un inženierbūves
Būves	5	Ēkas un inženierbūves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	20	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
Mēbeles un biroja iekārtas	25	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Datori un aprīkojums	33,33	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Instrumenti un inventārs	25	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Ēkas un Būves Kohēzijas fonda līdzfinansētiem I, II, III, IV kārtas projektiem	2	Ēkas un inženierbūves

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā. Saskaņā ar SPRK ieteikumu, 2020.gadā apstiprinot jauno ūdens un kanalizācijas pakalpojumu tarifu, Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta pirmajā kārtā pieņemtajiem pamatlīdzekļiem tika pārskatīts lietderīgās izmantošanas laiks, to pagarinot, un attiecīgi mainīta amortizācijas atskaitījuma norma. No 2020.gada nolietojumu turpina aprēķināt no atlikušās vērtības, nosakot atlikušo lietderīgās izmantošanas laiku 25 gadi ēkām un 20 gadi būvēm.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz Eur 500 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz vienu gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

#### V. Izmaksu kapitalizācija

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantotajām tiešajām izmaksām, kas radušās saistībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

### **VI. Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veikti gadījumos, kad vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

### **VII. Krājumi**

Krājumi novērtēti izmantojot vidējās svērtās vērtības metodi. Krājumi uzrādīti to iegādes pašizmaksā. Nepieciešamības gadījumā novecojošo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība tika norakstīta.

### **VIII. Uzkrājumi**

Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem tiek veidoti saskaņā ar grāmatvedības metodiku, šaubīgajos debitoros uzkrājot visas summas, kas ir vecākas par vienu gadu, vai visas summas, kas ir zināmas, ka to iekasēšana var nebūt iespējama.

Uzkrājumi darbinieku atvaļinājumiem veidoti kā aplēse, ņemot vērā par iepriekšējiem gadiem neizmantoto atvaļinājuma laiku.

### **IX. Ārvalstu valūtu pārvērtēšana EUR.**

Uzskaitē uzņēmumā tiek veikta EUR. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti eiro pēc Latvijas Bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Līdzekļi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Latvijas Bankas noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

### **X. Nauda un tās ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskatā nauda un tās ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlikumiem.

### **XI. Dāvinājumi**

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtie dāvinājumi tiek uzskaitīti kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dāvinājumiem iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

### **XII. Ilgtermiņa ieguldījumi**

1. Novērtēti atbilstoši to sākotnējai vērtībai, tas ir iegādes izmaksās vai ražošanas pašizmaksā.
2. Ēku grupa Nometņu 5a, Jūrmalā, pēc īpašumtiesību atzīšanas, novērtēta kadastra vērtībā.
3. Ieguldījumu objektu iegādes vai izgatavošanas izmaksas, kuru lietošanas periods ir ierobežots, pakāpeniski norakstīti paredzētajā lietošanas periodā.

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### XIII. Apgrozāmie līdzekļi

1. Līdzekļu novērtēšana pamatota ar iegādes pašizmaksu.
2. Krājumu iegādes pašizmaksa noteikta kā vidējā svērtā cena.
3. Debitoru parādu atlikumi bilancē parādīti atbilstoši attaisnojuma dokumentiem un ierakstiem grāmatvedības reģistros, un tie ir saskaņoti ar pašu debitoru uzskaites datiem bilances sastādīšanas datumā. Strīda gadījumos atlikumi bilancē uzrādīti atbilstoši grāmatvedības datiem. Apšaubāmiem parādiem par apšaubāmo summu izveidoti uzkrājumi.

### XIV. Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### XV. Pārskata periods

#### 1. Neto apgrozījums

Darbības veids	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Padotais ūdens	951 331	911 182
Notekūdeņu attīrīšana un novadīšana	1 893 374	1 766 309
Sadzīves kanalizācijas pieņemšana	65 822	79 704
<b>Kopā</b>	<b>2 910 527</b>	<b>2 757 195</b>

#### 2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Materiālu izmaksas, t.sk	158 372	166 279
Dezinfekcijas līdzekļi (COVID-19)	1 298	774
Personāla izmaksas :		
Darba algas	876 264	763 860
Valsts sociālās apdroš. obligātās iemaksas	198 306	174 580
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	544 818	520 014
Elektroenerģija	515 099	394 055
Rīgas ūdens attīrītie notekūdeņi	189 626	140 415
Dūņu izvešana Slokas NAI	96 083	93 332
Kanalizācijas tīklu tīrīšana	70 596	13 918
Ūdensskaitītāju uzturēšana	16 659	4 498
Citas ražošanas izmaksas	369 173	322 914
<b>Kopā</b>	<b>3 034 996</b>	<b>2 593 865</b>

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### 3.Administrācijas izmaksas

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Personāla izmaksas :		
Darba algas	234 217	203 257
Valsts sociālās apdroš. obligātās izmaksas	57 835	47 948
Sakaru pakalpojumi	12 510	9 626
Kancelejas izdevumi	9 624	10 008
Gada pārskata audits-zvērinātu revidentu komercsab.	35	0
Juristu pakalpojumi	3 517	465
Nodeva Sab. pakalpojumu Regulēšanas Komisijai	5 676	5479
Pārējie vadības un kantora izdevumi	15 761	14 587
Konsultantu pakalpojumi	0	7 005
<b>Kopā</b>	<b>339 175</b>	<b>298 375</b>

### 4.Pārējie sabiedrības saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Domes finansējums (Lietus ūdens kanalizācija)	81 737	86 066
Domes finansējums (Meliorācija)	17 351	55 746
Pārējie ieņēmumi	35 270	35 251
Bez atlīdzības nodotie pamatlīdzekļi	37 562	37 908
<b>Kopā</b>	<b>171 920</b>	<b>214 971</b>
Pārējie ieņēmumi ūdens attīst. projekta ietvaros	487 793	408 759
t.sk.		
JPD finansējums nākamo periodu ieņēmumos	0	147
SIDA dāvinājums	13 644	13 644
Kohēzijas fonda dāvinājums	402 379	349 385
Valsts budžeta līdzfinansējums	27 289	27 587
PURE fonds/NOAH	26 484	0
IWAMA projekts	17 997	17 996
<b>Pavisam pārējie ieņēmumi</b>	<b>659 713</b>	<b>623 730</b>

### 5.Pārējās sabiedrības saimnieciskās darbības izmaksas

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Izdevumi lietus ūdens kanalizācijai	82 949	92 446
Izdevumi meliorācijai	14 581	30 366
Izdevumi projekta ietvaros	16 020	48 915
Pārējās izmaksas	14 353	2 684
PL nolietojums (dāvinājumi)	526 644	446 667
<b>Kopā</b>	<b>654 547</b>	<b>621 078</b>
Kredīta %	887	34 378

6. Ilgtermiņa nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Datorprogrammas EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>	
<b>31.12.2021</b>	<b>403 513</b>
Iegādāts	3 320
Izslēgts	11 383
<b>30.06.2022</b>	<b>395 450</b>
<b>Nolietojums</b>	
<b>31.12.2021</b>	<b>389 525</b>
Aprēķināts	9 802
Izslēgts nolietojums	11 383
<b>30.06.2022</b>	<b>387 944</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2021</b>	<b>13 988</b>
<b>Bilances vērtība 30.06.2022</b>	<b>7 506</b>

7. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zeme	Ēkas un būves	Iekārtas un mašīnas	Pārējie Pamat- līdzekļi	PL izvei- došana, nepab. celtn.	Avansa maksājumi par PL	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Sākotn.vērt.</b>							
<b>31.12.2021</b>	<b>4 917 372</b>	<b>77 437 738</b>	<b>8 451 171</b>	<b>1 774 079</b>	<b>44 040 230</b>	<b>750 561</b>	<b>137 371 151</b>
Iegādāts	-	157 006	51 997	17 855	2 172 596	---	2 399 454
Likvidēts	-	(234 327)	(37 127)	(2 014)	----	---	( 273 468)
Pārklasificēts		23 477 397	18 399		(22 909 506)	(586 290)	---
<b>30.06.2022</b>	<b>4 917 372</b>	<b>100 837 814</b>	<b>8 484 440</b>	<b>1 789 920</b>	<b>23 303 320</b>	<b>164 271</b>	<b>139 497 137</b>
<b>Nolietojums</b>							
<b>31.12.2021</b>	<b>-</b>	<b>25 903 201</b>	<b>7 902 845</b>	<b>1 702 338</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35 508 384</b>

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

Aprēķ. nolietojums	-	929 844	106 424	25 392	-	-	1 061 660
Likvidēto PL nolietojums	-	234 327	37 127	2 014	-	-	273 468
<b>30.06.2022</b>	-	<b>26 598 718</b>	<b>7 972 142</b>	<b>1 725 716</b>	-	-	<b>36 296 576</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2021</b>	<b>4 917 372</b>	<b>51 534 537</b>	<b>548 326</b>	<b>71 741</b>	<b>44 040 230</b>	<b>750 561</b>	<b>101 862 767</b>
<b>Bilances vērtība 30.06.2022</b>	<b>4 917 372</b>	<b>74 239 096</b>	<b>512 298</b>	<b>64 204</b>	<b>23 303 320</b>	<b>164 271</b>	<b>103 200 561</b>

### 8. Krājumi

	<b>2022.g.6mēn EUR</b>	<b>2021.g. 6mēn EUR</b>
Materiālu uzskaites vērtība	70 642	48 758
Degvielas uzskaites vērtība	3 977	3 578
Rezerves daļu uzskaites vērtība	4 396	3 165
Mazvērtīgā inventāra uzskaites vērtība	16 898	16 296
Specapgērbī	0	0
<b>Bilances vērtība</b>	<b>79 430</b>	<b>71 796</b>

### 9.Pircēju un pasūtītāju parādi

	<b>2022.g.6mēn EUR</b>	<b>2021.g. 6mēn EUR</b>
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība par ūdens pad.un notekūdeņu attīrīšanas pakalpojumiem	1 839 414	1 872 608
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(1 118 237)	(1 232 817)
<b>Bilances vērtība</b>	<b>721 177</b>	<b>639 791</b>

### 10.Citi debitori

	<b>2022.g.6mēn EUR</b>	<b>2021.g. 6mēn EUR</b>
Norēķini ar darbiniekiem (avansa norēķins)	0	1 593
Norēķini ar piegādātājiem (avansa maksājumi)	7 610	2 129
Norēķini par pakalpojumiem	17 904	31 228
Norēķini par NOAH līdzfinansējumu	37 443	
<b>Kopā</b>	<b>62 957</b>	<b>34 950</b>

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### 11.Nākamo periodu izmaksas

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Transporta ikgadējā nodeva	3 533	3 607
Autotransporta apdrošināšana	5 539	2 395
Sertifikāti autopārvadājumiem	401	776
Autotransporta tehniskā apskate	582	618
Vieglo automašīnu nodoklis	1 548	1 488
Nekustamā īpašuma nodoklis	4 511	4 511
Civiltiesiskā un profesionālā apdrošināšana	7 996	6 297
Interneta pieejas licence	3 789	1 266
Pārējie	780	819
<b>Kopā:</b>	<b>28 679</b>	<b>21 776</b>

### 12.Nauda

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Naudas līdzekļi kasē (tsk. norēķinu kartes)	3 953	2 298
Naudas līdzekļi SEB AS	30 405	105 766
Naudas līdzekļi Citadeles bankā AS norēķinu konts	5 341	37 852
Naudas līdzekļi Citadeles bankā AS spec.budžeta konts	0	0
Naudas līdzekļi Citadeles kontā Pamatbudžeta konts	2 041	35 407
Naudas līdzekļi Luminor bankā AS	30 370	28 760
Naudas līdzekļi Swedbankā AS	61 123	132 494
Naudas līdzekļi Valsts kasē	3 488 159	34 042
<b>Kopā</b>	<b>3 621 392</b>	<b>376 619</b>

### 13.Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no Jūrmalas valsts pilsētas pašvaldības mantiskā un naudas ieguldījuma un uz 31.12.2021.gadu sastāda 28 701 320 EUR.

Pamatkapitāls sadalās 28 701 320 daļās. Vienas daļas vērtība 1.00 EUR.

2021.gadā decembrī Jūrmalas Valsts pilsētas pašvaldība veica pamatkapitāla palielināšanu par EUR 73 423, kas reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu Reģistrā 2022.gada 20.janvārī.

Visas SIA "Jūrmalas ūdens" pamatkapitāla daļas pieder Jūrmalas valsts pilsētas pašvaldībai.

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

### Ilgtermiņa kreditori

#### 14. Aizņēmumi no kredītiestādēm

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Ilgtermiņa aizņēmums Valsts kases	34 856 064	16 520 683
Ilgtermiņa aizņēmums A/S SEB	650 000	750 000
<b>Kopā</b>	<b>35 506 064</b>	<b>17 270 684</b>

#### 15. Nākamo periodu ieņēmumi – ilgtermiņa daļa

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Jūrmalas pilsētas dome		0
Valsts budžets (1)	861 443	916 020
Kohēzijas fonds II; III kārtā (1) (3) (5) (6)	42 538 413	32 227 371
SIDA (2)	537 387	564 675
Pieņemti tīkli Sabiedrības apsaimniekošanā no fiziskām personām un uzņēmumiem	741 422	793 378
Pēc ieraksta zemesgrāmatā uz sabiedrības vārda, pieņemtās ēkas un būves kadastra vērtībā (5)	25 800	28 379
IWAMA projekts	47 991	83 978
NOAH projekts	36 910	
<b>Kopā</b>	<b>44 789 364</b>	<b>34 614 401</b>

**(1). Finanšu memorands** Nr.2001/LV/16/P/PE/008 no 05.03.2002 Latvijas valdības un Eiropas komisijas vienošanās par ISPA palīdzības piešķiršanu Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstībai . Līguma termiņš 30.06.2007. Līguma darbība ir pabeigta.

**(2). SIDA dāvinājuma līgums** no 16.05.2003. Finansējums Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projektam. Līguma termiņš 31.12.2005. Līgums pagarināts līdz 31.12.2006. Līguma darbība ir pabeigta. Visi maksājumi ir veikti. Ieņēmumi, saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 537/15.06.04, tiek salīdzināti ar izdevumiem – atbilstoši kārtējā gada nolietojumam par finanšu palīdzību iegādātajiem objektiem.

**(3). Projekts** Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIAVIDM/021. Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība, II kārtā no 20.09.2010.

**(4). Jūrmalas pilsētas Zemesgrāmatas nodalījums** Nr.100000506275. Kadastra Nr. 1300 520 0015. Adrese Nometņu iela 5a. Jūrmala.

**(5) Projekts** Nr.3DP/3.5.1.1.0/14/IPIA/VARAM/005 Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība, III kārtā no 27.08.2014.

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

(6) **Projekts** NR..5.3.1.0/16/I/014 Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība IV kārtā no 28.06.2017.

### 16.Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Īstermiņa aizņēmums no SEB A/S	50 000	50 000
Īstermiņa aizņēmums no Valsts kases	6 000	6 000
<b>Kopā</b>	<b>56 000</b>	<b>56 000</b>

### 17.Nākamo periodu ieņēmumi – īstermiņa daļa

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Nākamo periodu ieņēmumi Jūrmalas pilsētas dome	0	73
Nākamo periodu ieņ. Valsts budžets	272 388	27 588
Nākamo periodu ieņ. Kohēzijas fonds	373 255	342 318
Nākamo periodu ieņ. SIDA dāvinājums	13 644	13 644
Pieņemti tīkli Sabiedrības apsaimniekošanā no fiziskām personām un uzņēmumiem	37 438	35 382
Pēc ieraksta zemesgrāmatā uz sabiedrības vārda, pieņemtās ēkas un būves kadastra vērtībā	1 290	1 290
Nākamo periodu ieņ. IWAMA projekta līdzfinansējums	179 96	17 996
<b>Kopā</b>	<b>476 966</b>	<b>438 291</b>

### 18. Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Par precēm un pakalpojumiem saimnieciskajā darbībā	283 136	151 701
Par pakalpojumiem lietotājiem kanalizācijā un meliorācijā	2343	19 322
Norēķini ar JD par pamatkapitālu		0
Norēķini projekta ietvaros	532 858	1 590 352
<b>Kopā</b>	<b>818 436</b>	<b>1 761 374</b>

### 19.Pārējie kreditori

	2022.g.6mēn EUR	2021.g. 6mēn EUR
Darba alga par jūniju	120 489	110 655
Ieturējumi no darba algas par jūniju	6133	1002

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

Arodbiedrības ieturējumi no darba algas par jūniju	926	920
<b>Kopā</b>	<b>127 549</b>	<b>112 578</b>

### 20. Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	2022.g.6mēn	2021.g. 6mēn
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto personu skaits pusgadā	162	173

### 21. Atlīdzība par funkciju pildīšanu

	2022.g.6mēn	2021.g. 6mēn
Valdes locekļu skaits	2	3
Atlīdzība	58 614	53 812

Vidējā darba alga sabiedrībā sastāda EUR 1087,- ( Pirms nodokļu nomaksas un bez atlaišanas kompensācijām).

### 22.Sabiedrības darbības turpināšana

2022.gada 6 mēnešus Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem 457 562 EUR apmērā un ir paredzēta Sabiedrības darbības turpināšanās.

Turpinās darbs pie pakalpojumu saņēmēju tīkla paplašināšanās, tātad pie apgrozījuma paaugstināšanas (Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekta III kārtā un IV kārtā).

Tiek veikts darbs ar debitoriem, lai samazinātu debitoru parādus.

### 23.Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no 30.06.2022. līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas.

### 24.Ziņas par apgrūtinātiem aktīviem

Sabiedrības aktīvi ir ieķīlāti.

1. Komerčķīla par labu A/S „SEB Banka” reģ. Nr. 40003151743. LR Uzņēmuma Reģistra lēmumu Nr.6-9/153726/334082 no 21.08.2015. Reģistrācijas Nr. 100171307. Nodrošinājuma prasījuma maksimālā summa : 1 170 000.00 EUR. Ieķīlātā manta-prasījuma tiesības - debitori- visi kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas. Komerčķīla nodrošina prasījumus, kas izriet no 2015.gada 14.augusta kredītlīgumu Nr. AU15109 un komerčķīlas līgumu Nr.AU15109/KK-1.

2. Komerčķīla par labu AS „SEB Banka” reģ. Nr. 40003151743. LR UR lēm. Nr.6-9/135496/343424 no 14.07.2016. Reģistrācijas Nr.100175105. Nodrošinājuma prasījuma maksimālā summa 1 500 000.00 EUR. Ieķīlātā manta – ķermeņiskie pamatlīdzekļi-atsevišķa lieta:

- Jaundubultu atdzelžošanas stacija, Jūrmalā (bez mīkstināšanas iekārtām, kas izbūvētas par ES KF naudu un kurām nav apritējuši 5 gadi pēc projekta pabeigšanas), Daudzums :1;
- Upes ielas kanalizācijas sūkņu stacija, Jūrmalā, Daudzums: 1;

## SIA "Jūrmalas ūdens" finanšu pārskats par 2022.gada 6 mēnešiem

---

- Apes ielas kanalizācijas sūkņu stacija, Jūrmalā, Daudzums: 1;
- Sūkņu stacija ar rezervuāru Lielupes ielā, Jūrmalā, Daudzums: 1;
- Ūdenstornis Dzintaros, Jūrmalā, Daudzums: 1.

Komercķīla nodrošina prasījumus, kas izriet no 2016.gada 13.jūlija Kredīta līguma Nr. AU16351.

Sabiedrība nav izsniegusi galvojumu un garantijas trešajām personām.

Valdes priekšsēdētājs                      Andis Rencis \_\_\_\_\_

Valdes loceklis                              Mārtiņš Strazds \_\_\_\_\_

2022.gada 6.mēnešu pārskatu sagatavoja

Galvenā grāmatvede                      Agnese Rozīte \_\_\_\_\_