

***SIA "Jūrmalas ūdens"
2019.gada pārskats***

Jūrmalā, 2020

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4-6
Paziņojums par vadības atbildību	7
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Naudas plūsmas pārskats	12
Pielikumi	13
Revidenta ziņojums	27-28

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Jūrmalas ūdens
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003275333, Rīga, 14.12.1995
Reģistrēts komercreģistrā	Komercreģistrs, 15.04.2004
Adrese	Promenādes iela 1A, Jūrmala, LV - 2015
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde. NACE KODS: 36.00.; Notekūdeņu savākšana un attīrīšana. NACE KODS: 37.00
Valde	
valdes priekšsēdētājs	Jānis Daugavvanags, amatā no 06.10.2017, pārstāvības tiesības kopā ar valdes locekļiem
valdes locekle	Ligita Maziņa, amatā no 06.10.2017, pārstāvības tiesības kopā ar valdes locekļiem
valdes loceklis	Maksims Sidorovs, amatā no 06.10.2017, pārstāvības tiesības kopā ar valdes locekļiem
Gada pārskatu sagatavoja	Agnese Rozīte, SIA “Jūrmalas ūdens”, galvenā grāmatvede
Pārskata gads	2019.gada 1.janvāris – 31.decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA “Auditorfirma Inspekcija” Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.13. Daudzseses ielā 6-33 Rīgā, LV-1004 Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148.

SIA “Jūrmalas ūdens”

Vadības ziņojums

2019.gada darbības pārskatam

Par sabiedrību

Ar Uzņēmumu reģistra 2004.gada 15.aprīļa lēmumu tika izslēgts no uzņēmuma reģistra kā *Bezpeļņas organizācija pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens”* un tika ierakstīta komercreģistrā kā kapitālsabiedrība – *Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas ūdens”* ar vienoto reģistrācijas Nr.40003275333.

Sabiedrība ir juridiska persona ar patstāvīgu bilanci un rekvizītiem, kuras darbības pamatvirziens ir nepārtraukta iedzīvotāju, uzņēmumu, organizāciju un iestāžu apgāde ar dzeramo ūdeni un izmantoto notekūdeņu attīrīšana un novadīšana šim nolūkam paredzētās vietās.

**Darbības
finansīlie
rezultāti un
finansīlais
stāvoklis**

Galvenie sabiedrības līdzekļu avoti ir ieņēmumi no saimnieciskās darbības, tas ir no ūdens realizācijas un notekūdeņu novadīšanas. Sabiedrība 2019.gadu beidza ar zaudējumiem 219 493 EUR. Lai gan Neto apgrozījums ir pieaudzis par 2% un, realizējot projektus, pieslēgumu skaits pakāpeniski pieaug, tas nenodrošina atbilstošu ieņēmumu pieaugumu, jo ieņēmumi atkarīgi no ūdens un kanalizācijas pakalpojumu patēriņa, kas savukārt ir atkarīgi no klientu paradumiem (ekonomijas). 2019.gadā uzņēmums ir pārskatījis savus izdevumus un, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ir samazinājis gan ražošanas, gan administrācijas izdevumus par 3 %, neskatoties uz būtisku avāriju 2019.gadā, kas prasīja papildus 100 tūkst EUR. Taču joprojām ieņēmumi nespēj segt visus izdevumus. Uzņēmuma pakalpojumu tarifs Sabiedrisko pakalpojumu regulatorā ir apstiprināts 2012. gadā, kas nespēj segt 2017/2019.gada cenu kāpumu (degviela, elektrība, minimālā darba alga u.c.). 2019.gadā uzņēmuma vadība ir iesniegusi izskatīšanai jaunu tarifu, kas paredz 7% - 10% pieaugumu, ko plānots apstiprināt 2020.gada pirmajā pusē

Saīsinātā bilance

	31.12.2018 EUR	%	31.12.2019 EUR	%	Izmaiņas (+/-)
Aktīvs					
1.Ilgtermiņa ieguldījumi	54 517 412	97.3	53 989 015	97.40	- 528 397
2.Apgrozāmie līdzekļi:					
2.1.Krājumi	101 318	0.2	68 976	0.10	- 32 342
2.2.Debitori	885 312	1.6	1 053 280	1.90	167 968
2.3.Naudas līdzekļi	495 245	0.9	338 969	0.60	- 156 276
2.Apgrozāmie līdzekļi kopā	1 481 875	2.7	1 461 225	2.60	- 20 650
Kopā aktīvs	55 999 287	100	55 450 240	100	- 549 047
Pasīvs					
1.Pašu kapitāls	24 318 636	43.4	24 099 143	43.50	- 219 493
2.Kreditori:					
2.1.Ilgtermiņa kreditori	29 400 717	52.5	28 765 971	51.90	- 634 746
2.2.Īstermiņa kreditori	2 279 934	4.1	2 585 126	4.70	305 192
2.Kreditori kopā	31 680 651	56.6	31 351 097	56.50	- 329 554
Kopā pasīvs	55 999 287	100	55 450 240	100	- 549 047

Bilances aktīvs kopā ir samazinājies par 549 047 EUR, kas pamatojoties uz Ilgtermiņa ieguldījumu samazinājumu par 528 397 EUR sakarā ar pamatlīdzekļu nolietojumu 2019.gadā, kas pārsniedz ieguldīto līdzekļu vērtību un naudas līdzekļu samazinājumu par 854 717 EUR sakarā ar projekta realizācijas gaitu. Debitoru parādu atlikumi salīdzinot ar 2018.gadu ir pieauguši

sakarā ar IWAMA projekta līdzfinansējuma daļu, kas tiek atzīti ieņēmumos, kad Vides aizsardzības un reģionālā ministrija ir apstiprinājusi projekta pārskatu par projektā veiktajiem izdevumiem no 01.09.2018. līdz 30.04.2019.

Bilances pasīvs kopā samazinājies par 549 047 EUR, kas pamatojas uz visu posteņu samazinājumu. Pašu kapitāls ir samazinājies par 2019.gada zaudējumiem, bet kreditori kopā par 329 554 EUR.

Galvenie finansiālie rādītāji:

	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019.
Realizācijas rentabilitāte (%)	- 8,1	- 9,3	- 4,0
Ātrā likviditāte (reizes)	0,97	0,61	0,54
Kapitāla atdeve	- 1,7	- 2,0	- 0,9

Salīdzinot ar 2018.gadu galvenie finansiālie rādītāji ir uzlabojušies. Sabiedrībai nav resursu, kuru vērtība nav uzrādīta bilancē.

Būtiski riski un neskaidri apstākļi

Pastāv risks, ka sabiedrībai neapstiprinot jaunus ūdens apgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas tarifus, pietrūks naudas līdzekļu saimnieciskās darbības izdevumiem, kā arī kredītu atmaksai.

Sabiedrības turpmākā attīstība

Sabiedrība turpina darbu pie pakalpojumu saņēmēju tīkla paplašināšanas, kas īpaši saistīts ar jaunu tīklu būvniecību gan ūdens piegādē, gan notekūdeņu savākšanā. Un tas savukārt ir saistīts ar Kohēzijas fonda ietvaros veiktajiem projekta īstenošanas darbiem. Pašlaik sabiedrībā tiek īstenota projekta “Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības IV kārtā”.

Projektā ir pabeigti visi tehnisko projektu izstrādes darbi, līdz ar to var norisināties būvdarbu iepirkumu procedūras. Atbilstoši iepirkumu procedūru norisei, 2020.gadā plānots noslēgt sekojošus būvdarbu līgumus:

1. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Dzintari un Majori;
2. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Buļļuciems-Bulduri;
3. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Dubulti-Pumpuri;
4. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Valteri un Krastciems;
5. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Asari;
6. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Bražciems-Bulduri;
7. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Asari-Ķemeri;
8. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Sloka un Vaivari;
9. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Kaugurciems-Sloka;
10. Ūdenssaimniecības tīklu paplašināšana Brankciems-Bāžciems.

Līgumu ietvaros no 2020. līdz 2022.gadam plānots izbūvēt apmēram 88,7 km ūdensapgādes tīklus, 88,6 km pašteses kanalizācijas tīklus un 10,9 km spiedkanalizācijas tīklus, kā arī 21 kanalizācijas sūkņu staciju.

Projektā līdz 31.12.2019. jau realizēti 545 ūdens pieslēgumi iedzīvotājiem un 628 kanalizācijas pieslēgumi iedzīvotājiem. Projekta ietvaros, līdz 2022.gada vidum vēl plānots realizēt 6 705 ūdens pieslēgumus un 6352 sadzīves kanalizācijas novadīšanas pieslēgumus iedzīvotājiem.

Bez tam sabiedrībā tiek realizēts NOAH projekts - (projekts nokrišņu ietekmes uz pašteses kanalizācijas tīkliem noteikšanai un sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšanai). Projektā plānotā darbības:

1. Nokrišņu daudzuma mērīšana konkrētās Jūrmalas vietās, pētot nokrišņu korelāciju ar pieplūdēm pašteses kanalizācijas tīklā, kas sniegs iespēju potenciāli kritisku vietu lokalizācijai;
2. Noteikt piesārņojumu grāvjos lietus kanalizācijas izlaižu vietās no privātipašumiem. Sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšana var kalpot kā primārais rīks nelikumīgas darbības fiksēšanai

- un veicināt pievienojumu pilsētas sadzīves notekūdeņu kanalizācijai;
3. Veikt uzlabojumus esošajā SCADA sistēmā - pašteses kanalizācijas tīklu kontrolei un vadībai;
 4. Iegādātas mērierīces, -plūsmas mērītājus, klimata mikrostacijas, līmeņa devējus, piesārņojuma ekspresanalizatorus, datortehniku, programmatūru u.c., kas izmantojamas arī turpmākajā darbībā.

Projekta līdzfinansējumu 85% apjomā no kopējām projekta attiecināmajām izmaksām nodrošina Eiropas Reģionālā attīstības fonds. Plānotais projekta ieviešanas laiks ir līdz 2021.gada maijam. Projekta sadarbības partneris Latvijā ir Rīgas Tehniskā universitāte.

**Pasākum
pētniecības un
attīstības jomā**

Pārskata gadā Sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

**Sabiedrības
savu akciju vai
daļu kopumu**

Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.

**Sabiedrības
filiāles un
pārstāvniecības
ārvalstīs**

Sabiedrībai nav pārstāvniecības vai filiāles ārzemēs.

**Finanšu
instrumentu
izmantošana**

Sabiedrība nav izmantojusi finanšu instrumentus.

**Ieteikums peļņas
sadalei**

Valde iesaka pārskata gada zaudējumus segt ar nākamo gadu peļņu.

**Notikumi pēc
pārskata gada
beigām**

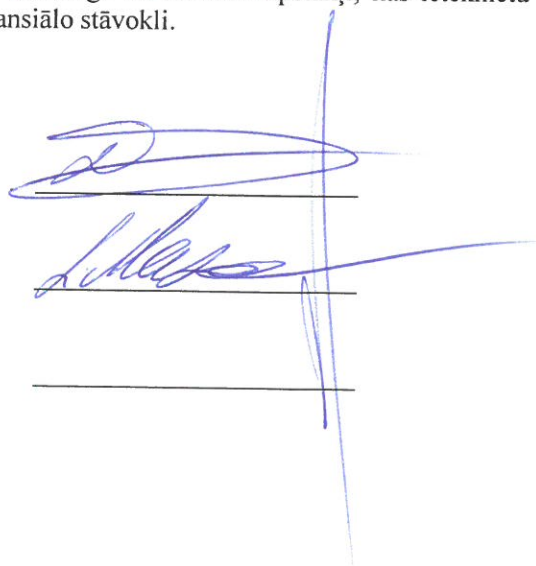
Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

2020.gada 13.martā



Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2019.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

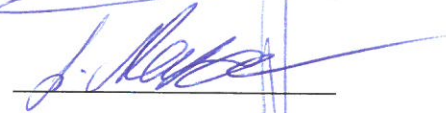
Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags



Valdes locekle Ligita Maziņa



Valdes loceklis Maksims Sidorovs



2020.gada 13.martā

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2019.gadu un 2018.gadu.

	Pielikumi	2019	2018
		Eur	Eur
Neto apgrozījums	19	5 479 339	5 370 185
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		5 479 339	5 370 185
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	20	(5 222 217)	(5 391 773)
Bruto peļņa vai zaudējumi		257 122	(21 588)
Administrācijas izmaksas	21	(552 160)	(568 476)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	22	1 972 464	2 430 655
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	23	(1 883 849)	(2 321 536)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas radniecīgajām sabiedrībām	24	(13 070)	(16 516)
<i>citām personām</i>		-	-
		(13 070)	(16 516)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(219 493)	(497 461)
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu		-	(50)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(219 493)	(497 511)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(219 493)	(497 511)

Pielikumi no 13. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

Gada pārskatu sagatavoja
Galvenā grāmatvede Agnese Rozīte

2020.gada 13.martā

Bilances 2019.gada un 2018. gada 31.decembrī

AKTĪVS

	Pielikumi	31.12.2019	31.12.2018
		Eur	Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi			
<i>I Nemateriālie ieguldījumi</i>			
Citi nemateriālie ieguldījumi		52 663	54 205
Nemateriālie ieguldījumi kopā	25	52 663	54 205
<i>II Pamatlīdzekļi</i>			
Nekustamie īpašumi		51 302 900	52 594 869
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		51 302 900	52 594 869
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		702 322	494 595
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		145 137	133 226
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		1 770 560	1 091 328
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		4 447	140 340
Pamatlīdzekļi kopā	26	53 925 366	54 454 358
<i>III Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</i>			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	29	10 986	8 849
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		10 986	8 849
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		53 989 015	54 517 412
Apgrozāmie līdzekļi			
<i>I Krājumi</i>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	27	68 881	101 318
Avansa maksājumi par krājumiem		95	-
Krājumi kopā		68 976	101 318
<i>II Debitori</i>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	28	798 710	835 794
Citi debitori	29	240 066	28 965
Nākamo periodu izmaksas	30	14 504	20 553
Debitori kopā		1 053 280	885 312
IV Nauda	31	338 969	495 245
Apgrozāmie līdzekļi kopā		1 461 225	1 481 875
Aktīvu kopsumma		55 450 240	55 999 287

Pielikumi no 13. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

Gada pārskatu sagatavoja
 Galvenā grāmatvede Agnese Rozīte

2020.gada 13.martā

Bilances 2019.gada un 2018. gada 31.decembrī

PASĪVS	Pielikumi	31.12.2019	31.12.2018
		Eur	Eur
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	32	28 212 032	28 212 032
<u>Nesadalītā peļņa</u>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(3 893 396)	(3 395 885)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		(219 493)	(497 511)
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>(4 112 889)</u>	<u>(3 893 396)</u>
<i>Pašu kapitāls kopā</i>		<u>24 099 143</u>	<u>24 318 636</u>
Kreditori			
<i>I Ilgtermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	34	928 000	1 184 000
Citi aizņēmumi	35	901 280	559 360
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	33	313 130	-
Nākamo periodu ieņēmumi	37	26 623 561	27 657 357
<i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i>		<u>28 765 971</u>	<u>29 400 717</u>
<i>II Īstermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	34	456 000	366 476
No pircējiem saņemtie avansi		84 872	65 637
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		222 197	67 614
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas		154 400	127 315
Pārējie kreditori	36	105 812	98 632
Nākamo periodu ieņēmumi	37	1 255 185	1 223 177
Uzkrātās saistības	38	306 660	331 083
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>		<u>2 585 126</u>	<u>2 279 934</u>
<i>Kreditori kopā</i>		<u>31 351 097</u>	<u>31 680 651</u>
Pasīvu kopsumma		<u>55 450 240</u>	<u>55 999 287</u>

Pielikumi no 13. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

Gada pārskatu sagatavoja
 Galvenā grāmatvede Agnese Rozīte

2020.gada 13.martā

Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2019.gada un 2018. gada 31.decembrī

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Nesadalītā peļņa	Kopā
	Eur	Eur	Eur
Atlikums uz 31.12.2017	28 212 032	(3 395 885)	24 816 147
Pārskata perioda zaudējumi	-	(497 511)	(497 511)
Atlikums uz 31.12.2018	28 212 032	(3 893 396)	24 318 636
Peļņas sadale dividendēs			-
Pārskata perioda zaudējumi	-	(219 493)	(219 493)
Atlikums uz 31.12.2019	28 212 032	(4 112 889)	24 099 143

Pielikumi no 13. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

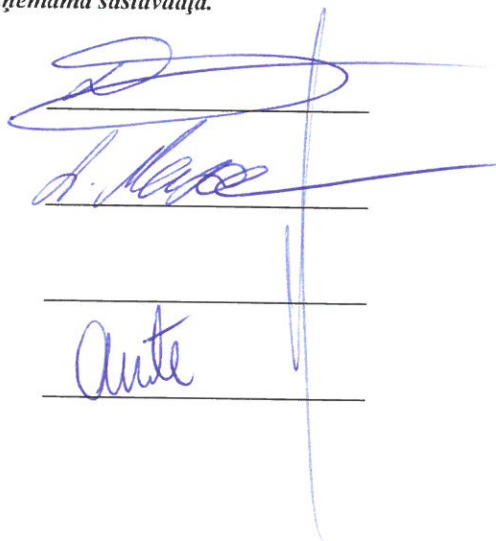
Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

Gada pārskatu sagatavoja
Galvenā grāmatvede Agnese Rozīte

2020.gada 13.martā



2019. gada un 2018. gada naudas plūsmas pārskati	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	6 767 522	6 663 600
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(6 069 076)	(6 594 731)
Pārējie sabiedrības pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi	558 279	929 680
Naudas plūsma no pamatdarbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos	1 256 725	998 549
Pamatdarbības neto naudas plūsma	1 256 725	998 549
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 907 666)	(2 126 965)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(1 907 666)	(2 126 965)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
- Saņemtie aizņēmumi	175 445	259 340
- Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	319 220	14 359
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	494 665	273 699
Pārskata gada neto naudas plūsma	(156 276)	(854 717)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	495 245	1 349 962
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	338 969	495 245

Pielikumi no 13. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

Gada pārskatu sagatavoja
Galvenā grāmatvede Agnese Rozīte

2020.gada 13.martā

Finanšu pārskata pielikumi

1) Sabiedrības sniegtā informācija

Vidējais darbinieku skaits	2019	2018
Darbinieku skaits pārskata gadā	<u>182</u>	<u>193</u>
t.sk. Valdes locekļi	3	3
Pārējie darbinieki	179	190
Atlīdzība par funkciju pildīšanu	2019	2018
	Eur	Eur
Valdes locekļiem	110 197	102 878
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	26 547	
Personāla izmaksas	2019	2018
	Eur	Eur
Atlīdzība par darbu	1 790 089	1 842 912
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	419 605	430 778
	<u>2 209 694</u>	<u>2 273 689</u>

Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, un MK 22.12.2015. noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu, Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijām. Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc tiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība Euro (Eur).

Peļņas vai zaudējumu aprēķina, kā arī naudas plūsmas pārskata sagatavošanai izmantotā shēma nav mainīta salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finanšiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta persona vai pārvaldes institūcija,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;

Finanšu pārskata pielikumi

- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

3) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana Jūrmalas pilsētā. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsomma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.
- Dividendes tiek atzītas brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.
- Autoratlīdzību atzīst pēc uzkrāšanas principa saskaņā ar attiecīgo līgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas iegūti saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

Finanšu pārskata pielikumi

5) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

6) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 20% nolietojuma likmi gadā.

7) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības vai pārvērtētās sākotnējās vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes		Zemesgabali
Ēkas	5	Ēkas un inženierbūves
Būves	5	Ēkas un inženierbūves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	20	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
Mēbeles un biroja iekārtas	25	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Datori un aprīkojums	33,33	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Instrumenti un inventārs	25	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs
Ēkas un būves Kohēzijas fonda projektā izveidotajiem pamatlīdzekļiem saskaņā ar Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekta II kārtas tehniski ekonomisko pamatojumu (TEP), nodotajiem sākot ar 01.01.2015.	2	Ēkas un inženierbūves

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz Eur 500 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz vienu gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

8) Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvā noma)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti uz nomas bez izpirkuma tiesībām noteikumiem, nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

9) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc vidējās svērtās cenas.

Finanšu pārskata pielikumi

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

10) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem tiek veidoti saskaņā ar grāmatvedības metodiku, šaubīgajos debitoros uzkrājot visas summas, kas ir vecākas par vienu gadu, vai visas summas, kas ir zināmas, ka to iekasēšana var nebūt iespējama. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

11) Uzkrātās saistības

Skaidri zināmas norēķinu summas ar piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, ja bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments saskaņā ar piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumiem vai citu iemeslu dēļ, neatzīst par uzkrājumiem, bet par uzkrātajām saistībām.

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu. Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

12) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma “Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums” prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Sākot ar 2018. taksācijas gadu, uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu piemērojot likmi 20%, kura koriģēta ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliekamo vērtību dalot ar koeficientu 0,8. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts brīdī, kad Sabiedrības dalībnieki pieņem lēmumu par peļņas sadali vai tiek iegrāmatotas izmaksas, kas nav tieši saistītas ar uzņēmuma saimniecisko darbību un izmaksu atzīšanas brīdī palielina uzņēmuma ienākuma nodokļa apliekamo bāzi.

13) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem.

14) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautas saistības. Nav sniegtas garantijas un citas finansiālas, kuras varētu finansiāli ietekmēt Sabiedrības finanšu stāvokļa novērtējumu.

Sabiedrībai ir nomas saistības:

- operatīvās nomas līgumi ar SIA “SEB līzings” par 4 automašīnu nomu:
 - Nr.R072871 līdz 2023.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 13 143 EUR ;
 - Nr.R067131 līdz 2023.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 12 394 EUR;
 - Nr.R061966 līdz 2023.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 12 394 EUR;
 - Nr.R018082 līdz 2023.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 42 300 EUR.
 - Nr.PAP-S119742 līdz 2024.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 25 510 EUR
 - Nr.PAP-S111915 līdz 2024.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 13 422 EUR
- operatīvās nomas līgumi ar SIA “Luminor līzings Latvija” par 2 automašīnu nomu:
 - Nr.201709686 līdz 2022.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 23 898 EUR;
 - Nr.201806239 līdz 2023.gadam ar nomas priekšmeta vērtību 12 394 EUR.

Informācija par sabiedrības aktīviem, kas iekļāti vai citādi apgrūtināti ir atspoguļoti 34.pielikumā.

Sabiedrībai nav saistību pensijām un līdzīgām saistībām pret bijušajiem pārvaldes institūciju locekļiem.

Finanšu pārskata pielikumi

15) Dotācijas

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas attiecinā uz pārskata gada rezultātiem dotāciju saņemšanas periodā.

16) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

17) Salīdzinošā informācija

Atbilstoši likuma prasībām mainīti atsevišķu bilances posteņu nosaukumi, kā arī veikta posteņu pārklasifikācija, pārklasificējot iepriekšējā perioda salīdzinošos rādītājus atbilstoši pārskata gadā lietotajiem principiem, tādējādi pārskata perioda finanšu rādītāji ir savstarpēji salīdzināmi:

	Posteņu vērtības pēc pārklasifikācijas	Uzkrājums šaubīgo debitoru parādiem vai norakstīti bezcerīgie	Pārējie pamatlīdzekļi	Posteņu vērtības pirms pārklasifikācijas
	Eur	Eur	Eur	Eur
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2 430 655	42 097		2 388 558
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2 321 536	42 097		2 279 439
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	7 856 402		5 064	7 851 338
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 745 550		(5 064)	1 750 614
Pārklasifikācijas ietekme uz 31.12.2018. bilanci (aktīvu un pasīvu)			-	-
Pārklasifikācijas ietekme 2018.gada peļņā			-	-

18) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

Sabiedrības 100% kapitāla daļu turētājs ir Jūrmalas pilsētas dome.

2019.gadā sabiedrība Jūrmalas pilsētas domei sniedza pakalpojumus ūdens piegādē un notekūdeņu novadīšanā par 5 049 EUR.

Finanšu pārskata pielikumi

19)

Neto apgrozījums

	2019	2018
	Eur	Eur
Padotais ūdens	1 855 004	1 832 118
Notekūdeņu attīrīšana un novadīšana	3 495 719	3 423 725
Sadzīves kanalizācijas pieņemšana	128 616	114 342
	5 479 339	5 370 185

20)

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2019	2018
	Eur	Eur
Preču un izejvielu iegādes izmaksas	418 198	480 437
Personāla izmaksas	1 789 498	1 900 267
Samaksa par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	337 938	368 162
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	1 215 246	1 190 264
Elektroenerģija	727 441	767 141
Rīgas ūdens attīrītie notekūdeņi	395 877	370 890
Dūņu izvešana no Slokas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas	137 228	130 370
Ēku un būvju remontizdevumi	34 648	16 653
Dabas resursu nodoklis	74 323	79 797
Transporta ekspluatācijas izdevumi	82 944	79 038
Nekustamā īpašuma nodoklis	8 876	8 754
	5 222 217	5 391 773

21)

Administrācijas izmaksas

	2019	2018
	Eur	Eur
Personāla izmaksas	469 443	474 929
Sakaru izmaksas	14 264	17 623
Biroja uzturēšanas izdevumi	14 922	19 124
Profesionālie pakalpojumi	7 152	8 336
Pārējās vadības un administrācijas izmaksas	46 379	48 464
	552 160	568 476

Finanšu pārskata pielikumi

22)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2019 Eur	2018 Eur
Ieņēmumi no šaubīgo debitoru parāda apmaksas	143 670	154 461
Saņemtais valsts un Eiropas Savienības finansiālais atbalsts (skatīt 37.pielikumu)		
- SIDA dāvinājums	69 331	69 331
- Kohēzijas fonda dāvinājums	950 792	1 081 823
- Valsts budžeta līdzfinansējums	129 977	129 977
- NOAH (PURE) fonds	10 272	-
- IWAMA projekts	31 406	8 829
Bezatlīdzības ceļā saņemtie ilgtermiņa ieguldījumu uz ieņēmumiem attiecināmā daļa	73 173	69 161
Jūrmalas pilsētas domes finansējums lietus ūdens kanalizācijas apsaimniekošanai	141 728	478 873
Jūrmalas pilsētas domes finansējums meliorācijas sistēmas apsaimniekošanai	347 708	412 226
Ieņēmumi no pieslēguma pilsētas kanalizācijas tīkliem	23 318	-
Saņemtās soda naudas un līgumsodi	3 581	-
Neto ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas *	206	-
Pārējie ieņēmumi	47 302	25 974
	1 972 464	2 430 655

* Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Nr.p .k.	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī Eur	Atsavinā- šanas ieņēmumi Eur	Atsavinā- šanas izdevumi Eur	Bruto ieņēmumi vai izdevumi Eur	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas Eur
1	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	(966)	-	-	-	(966)
2	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	(595)	1 767	-	1 767	1 172
		(1 561)	1 767	-	1 767	206

Finanšu pārskata pielikumi

23)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2019	2018
	Eur	Eur
Uzkrājums šaubīgo debitoru parādiem vai norakstīti bezcerīgie	56 898	42 097
Izdevumi lietus ūdens kanalizācijas apsaimniekošanai	200 756	482 120
Izdevumi meliorācijas sistēmas apsaimniekošanai	287 440	408 710
Izdevumi ūdens attīstības projektu realizācijai	39 191	20 468
Projektu ietvaros iegādāto un rekonstruēto pamatlīdzekļu nolietojums *	1 253 952	1 350 292
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	25	400
Pārējās izmaksas	45 587	17 449
	1 883 849	2 321 536

* Lai pēc ekonomiskās būtības korekti atspoguļotu sniegtā pakalpojuma tarifa pašizmaksu, dotēto pamatlīdzekļu amortizācija tiek klasificēta kā “Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas” nevis “Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas”.

24)

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2019	2018
	Eur	Eur
Aprēķinātie aizņēmuma procenti	13 070	16 516
	13 070	16 516

25)

Nemateriālie ieguldījumi	Citi nemateriālie ieguldījumi	
	Eur	Kopā Eur
Sākotnējā vērtība		
31.12.2018	382 683	382 683
Iegādāts	20 830	20 830
31.12.2019	403 513	403 513
Nolietojums		
31.12.2018	328 478	328 478
Aprēķināts	22 372	22 372
31.12.2019	350 850	350 850
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2018	54 205	54 205
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2019	52 663	52 663

Finanšu pārskata pielikumi

26)

Pamatlīdzekļi	Zemesgabali	Ēkas un inženierbūves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība							
31.12.2018	4 917 372	68 294 937	7 856 402	1 745 550	1 091 328	140 340	84 045 929
Iegādāts	-	850 899	368 996	72 997	627 038	-	1 919 930
Norakstīts	-	-	(114 520)	(36 048)	-	-	(150 568)
Pārklasificēts	-	-	81 809	1 890	52 194	(135 893)	-
31.12.2019	4 917 372	69 145 835	8 192 687	1 784 389	1 770 560	4 447	85 815 290
Nolietojums							
31.12.2018	-	20 617 440	7 361 807	1 612 324	-	-	29 591 571
Aprēķināts	-	2 142 867	242 112	62 380	-	-	2 447 359
Norakstīts	-	-	(113 554)	(35 452)	-	-	(149 006)
31.12.2019	-	22 760 307	7 490 365	1 639 252	-	-	31 889 924
Atlikusī bilances vērtība							
31.12.2018	4 917 372	47 677 497	494 595	133 226	1 091 328	140 340	54 454 358
Atlikusī bilances vērtība							
31.12.2019	4 917 372	46 385 528	702 322	145 137	1 770 560	4 447	53 925 366

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2019.gada 31.decembrī ir EUR 191 047, ēku kadastrālā vērtība – EUR 1 107 753.

Daļa no pamatlīdzekļiem ir iekļāta kā nodrošinājums saņemtajiem aizņēmumiem (skatīt 34.pielikumu).

Kohēzijas fonda projekta IV kārtas finansēšanai SIA “Jūrmalas ūdens” ir izmantojis AS “SEB banka” ilgtermiņa aizdevumu. Izveidošanas izmaksās kapitalizēti aizdevuma procenti EUR 61 481 apmērā. Kapitalizētie procenti 2019.gadā ir EUR 19 560.

Saimnieciskajā darbībā tiek izmantoti arī pamatlīdzekļi ar nulles bilances vērtību.

27)

Izejvielas un materiāli

	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Materiālu uzskaites vērtība	35 967	59 225
Degvielas uzskaites vērtība	3 835	4 596
Rezerves daļu uzskaites vērtība	2 024	9 722
Mazvērtīgā inventāra uzskaites vērtība	27 055	27 775
	68 881	101 318

Finanšu pārskata pielikumi

28)

Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība par ūdens padošanu un notekūdeņu attīrīšanas pakalpojumiem	1 971 142	2 101 590
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(1 172 432)	(1 265 796)
Balances vērtība	798 710	835 794

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem. Pārskata gadā saņemti iepriekšējos periodos uzkrājumos norakstītie parādi EUR 143 670 apmērā. 2019.gadā izveidotais uzkrājums jauniem šaubīgiem parādiem EUR 56 898 apmērā. Kopīgais šaubīgo parādu uzkrājums samazinājās par EUR 93 364. Par šaubīgi atgūstamiem parādiem atzīti parādi EUR 1 172 432 apmērā.

29)

Citi debitori	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Avansa norēķinu personas	419	892
Norēķini ar piegādātājiem (avansa maksājumi)	2 851	1 138
Norēķini par IWAMA un NOAH projekta līdzfinansējumu	197 418	5 865
Operatīvās nomas avansa maksājumi**	4 096	2 715
Norēķini par pakalpojumiem	33 752	18 355
Citi nebūtiski debitori	1 530	-
	240 066	28 965

** 2017.gadā un 2018.gadā Sabiedrība noslēdza vieglās automašīnas operatīvās nomas līgumus ar SIA “SEB Līzings” un SIA “Luminor līzings” līdz 2022. un 2023.gadam un veica avansa maksājumus 10% apmērā no transporta līdzekļa vērtības Eur 13 576 apmērā, kas tiek norakstīts uz nomas izmaksām vienmērīgi visā nomas periodā 60 mēnešos.

2019.gadā Sabiedrība noslēdza vieglās automašīnas un kravas furgona operatīvās nomas līgumus ar SIA “SEB Līzings” līdz 2024.gadam un veica avansa maksājumus 10% apmērā no transporta līdzekļa vērtības Eur 8 370 apmērā, kas tiek norakstīts uz nomas izmaksām vienmērīgi visā nomas periodā 60 mēnešos.

Avansa maksājumi uz nomas izmaksām peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek pārnesti pakāpeniski nomātā aktīva līguma darbības laikā. Eur 4 096 tiks norakstīti kā nomas izmaksas 2019.gadā un Eur 10 986 atlikušajā nomas periodā.

Citi debitori	31.12.2019			31.12.2018		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
Operatīvās nomas avansa maksājumi	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
SIA "SEB līzings"	9 717	3 406	13 123	6 890	2 025	8 915
SIA "Luminor līzings"	1 269	690	1 959	1 959	690	2 649
	10 986	4 096	15 082	8 849	2 715	11 564

Finanšu pārskata pielikumi

30)

Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Autotransporta apdrošināšana	4 121	2 958
Sertifikāti autopārvadājumiem	1 340	1 685
Darbinieku medicīniskā apdrošināšana	863	11 196
Pārējās nākamo periodu izmaksas	8 181	4 714
	14 504	20 553

31)

Naudas līdzekļi

	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Naudas līdzekļi kasē	4 683	6 235
Naudas līdzekļi bankās	334 286	477 143
Naudas līdzekļi Valsts kasē	-	11 867
	338 969	495 245

32)

Pamatkapitāls

Ar Uzņēmuma reģistra lēmumu Nr.6-12/136967 no 19.07.2016. komercreģistrā ir ierakstīts apmaksātais pamatkapitāls 28 212 032 EUR.

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no Jūrmalas pilsētas domes mantiskā un naudas ieguldījuma un uz 31.12.2019. ir 28 212 032 EUR. Pamatkapitāls sadalās 28 212 032 daļās. Vienas daļas vērtība 1,00 EUR (viens eiro).

33)

Parādi radniecīgajām sabiedrībām

	31.12.2019			31.12.2018		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Norēķini ar Jūrmalas domi par pamatkapitālu	313 130	-	313 130	-	-	-
	313 130	-	313 130	-	-	-

Pārskata gadā sabiedrībai ir veikta pamatkapitāla palielināšana, palielinot pamatkapitāla daļu skaitu par 313 130 daļām ar vienas daļas nominālvērtību 1 EUR. Uz bilances datumu ir iesniegti pamatkapitāla palielināšanas lēmumi uzņēmumu reģistrā un uzņēmumu reģistra lēmums par pamatkapitāla palielināšanu ir saņemts 2020.gada 26.februārī.

Finanšu pārskata pielikumi

34)

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2019			31.12.2018		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
NEFCO	-	-	-	-	100 476	100 476
AS SEB banka	928 000	456 000	1 384 000	1 184 000	266 000	1 450 000
	928 000	456 000	1 384 000	1 184 000	366 476	1 550 476

Ilgtermiņa kredīts no Nordic Environment Finance Corporation saskaņā ar 25.02.2003. līgumu Nr.NEFCO 1/02. Kopējā aizņēmuma summa 2 057 796 EUR, procentu likme 3,0% gadā. Aizņēmums ir atmaksāts pilnā apmērā 2019.gada 1.martā. Par 2019.gadu aprēķinātie procenti ir 611 EUR.

Ilgtermiņa kredīts no AS “SEB banka” saskaņā ar 14.08.2015. līgumu Nr.AU15109. Kopējā aizņēmuma summa 780 000 EUR, no kuras 2015.gadā saņemti 723 374 EUR un 2016.gadā 56 626 EUR. Procentu likme ir 3 mēnešu EURIBOR + nemainīgā daļa 1,9% gadā. Par 2019.gadu aprēķinātie procenti ir 6 107 EUR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2021.gada 30.maijam.

Ar LR Uzņēmuma Reģistra 21.08.2015. lēmumu Nr.6-9/153726/334082 par labu AS “SEB Banka” reģistrēta komercķīla (reģistrācijas Nr. 100171307). Nodrošinājuma prasījuma maksimālā summa ir 1 170 000 EUR. Ieķīlātā manta ir prasījuma tiesības - debitori, kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas.

Ilgtermiņa kredīts no AS “SEB banka” saskaņā ar 13.07.2016. līgumu Nr.AU16351. Kopējā aizņēmuma summa 1 000 000 EUR, no kuras 2016.gadā saņemti 780 917 EUR un 2017.gada saņemti 219 083 EUR. Procentu likme ir 12 mēnešu EURIBOR + nemainīgā daļa 1,95% gadā. Par 2019.gadu aprēķinātie procenti ir 19 560 EUR. Aizņēmums atmaksājams līdz 2029.gada 25.jūnijam.

Ar LR Uzņēmuma Reģistra 14.07.2016. lēmumu Nr.6-9/135496/343424 par labu AS “SEB Banka” reģistrēta komercķīla (reģistrācijas Nr.100175105). Nodrošinājuma prasījuma maksimālā summa 1 500 000 EUR. Ieķīlātā manta ir ķermeniskie pamatlīdzekļi kā atsevišķas lietas:

- Jaundubultu atdzelžošanas stacija, Jūrmalā (bez mīkstināšanas iekārtām, kas izbūvētas par ES KF naudu un kurām nav apritējuši 5 gadi pēc projekta pabeigšanas), Daudzums: 1;
- Upes ielas kanalizācijas sūkņu stacija, Jūrmalā, Daudzums: 1;
- Apes ielas kanalizācijas sūkņu stacija, Jūrmalā, Daudzums: 1;
- Sūkņu stacija ar rezervuāru Lielupes ielā, Jūrmalā, Daudzums: 1;
- Ūdenstornis Dzintaros, Jūrmalā, Daudzums: 1.

Īstermiņa kredīts no AS “SEB banka” saskaņā ar 26.11.2018. līgumu Nr.2018013198. Kopējā aizņēmuma summa 200 000 EUR, no kuras 2018.gadā saņemti 60 000 EUR un 2019.gadā 140 000 EUR. 2019.gada 22.novembrī veikti grozījumi līgumā, nosakot:

- aizdevuma atmaksas termiņu 2020.gada 25.maiju;
- nemainīgo procentu likmi 1.9%;
- līdz 2019.gada 19.decembrim 12 mēnešu EURIBOR;
- no 2019.gada 20.decembra 6 mēnešu EURIBOR.

Aizņēmuma atmaksas sadalījums pa gadiem:

	31.12.2019 Eur	31.12.2018 Eur
Līdz 1 gadam	456 000	366 476
No 2 līdz 5 gadiem	578 000	734 000
Virs 5 gadiem	350 000	450 000
	1 384 000	1 550 476

Finanšu pārskata pielikumi

35)

Citi aizņēmumi

	31.12.2019			31.12.2018		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
SIA "SEB līzings"	-	-	-	-	-	-
Valsts kase	901 280	-	901 280	559 360	-	559 360
	901 280	-	901 280	559 360	-	559 360

Ilgtermiņa kredīts no LR Valsts kase saskaņā ar 04.06.2018. līgumu Nr.A1/1/18/305. Kopējā aizņēmuma summa 13 860 510 EUR, aizņēmums tiek saņemts pa daļām - 2018.gadā saņemti 559 360 EUR un 2019.gadā 341 920 EUR. 2019.gada 27.decembrī veikti grozījumi, nosakot, ka aizdevuma izsniegšanas beigu termiņš ir 2021.gada 3.jūnijam. Procentu likme ir 0% gadā ar likmes fiksēšanas periodu 6 mēneši. Aizņēmums atmaksājams līdz 2040.gada 10.aprīlim.

Nodrošinājums 04.06.2018. Galvojuma līgums Nr. G/18/306, saskaņā ar kuru Jūrmalas pilsētas pašvaldība sniedz galvojumu aizņēmumam.

Lai arī kredīta līgums ar Valsts kasi ir noslēgts līdz 2040.gadam, 2018.gadā un 2019.gadā saņemtā aizņēmuma daļa saskaņā ar atmaksas grafiku ir jāatmaksā līdz 2023.gadam, līdz ar to sabiedrībai nav saistības, kuru samaksas termiņš būtu ilgāks par 5 gadiem.

36)

Pārējie kreditori

	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Darba algas	104 842	97 434
Arodbiedrības ieturējumi no darba algas par decembri	970	1 198
	105 812	98 632

37)

Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2019			31.12.2018		
	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Saņemtā līdzfinansējuma vērtības norakstīšana	26 623 561	1 255 185	27 878 746	27 657 357	1 223 177	28 880 534
	26 623 561	1 255 185	27 878 746	27 657 357	1 223 177	28 880 534

Finanšu pārskata pielikumi

Nākamo periodu ieņēmumi	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Valsts budžets	987 028	1 117 005
Kohēzijas fonds	25 188 320	26 139 112
SIDA dāvinājums	620 139	689 469
Pieņemti tīkli Sabiedrības apsaimniekošanā no fiziskām personām un uzņēmumiem	893 197	897 773
IWAMA projekts	155 964	-
Pēc ieraksta zemezgrāmatā un sabiedrības vārdā, pieņemta ēkas un būves kadastra vērtībā	33 539	36 119
Jūrmalas pilsētas dome	560	1 056
	<u>27 878 746</u>	<u>28 880 534</u>

2019.gadā Sabiedrība par 65 520 EUR apsaimniekošanai ir saņēmusi jaunas būves un par 179 958 EUR IWAMA projekta ietvaros ir saņēmusi tehnoloģiskās iekārtas Slokas NAI. Saņemtā būvju un tehnoloģisko iekārtu vērtība tiks pārnesta uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski atlikušajā būvju derīgās lietošanas laikā saskaņā ar pamatlīdzekļu amortizācijas normām. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti 1 247 267 EUR.

38)

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistības	31.12.2019	31.12.2018
	Eur	Eur
Uzkrātās atvaļinājumu izmaksas	233 761	250 121
Uzkrātās saistības par darbiem un pakalpojumiem	71 746	78 780
Uzkrātās saistības par kredīta procentiem	1 153	2 182
	<u>306 660</u>	<u>331 083</u>

39)

Darbības turpināšanas pieņēmums

Lai gan pārskata gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar zaudējumiem 219 493 EUR apmērā, ir paredzēta tās darbības turpināšanās. Sabiedrības darbība nav apdraudēta, ko parāda tās spēja ar saviem apgrozāmajiem līdzekļiem segt īstermiņa saistības. Neskatoties uz zaudējumiem, kas sabiedrībai ir bijuši vairākus gadus, tā spējusi sekmīgi strādāt un nav izjutusi finanšu līdzekļu trūkumu. Tomēr, lai uzlabotu sabiedrības finansiālo un ekonomisko situāciju, turpinās darbs pie pakalpojumu saņēmēju tīkla paplašināšanas, tātad pie apgrozījuma paaugstināšanas (Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekta III un IV kārtā).

Tiek veikts darbs ar debitoriem, lai samazinātu debitoru parākus.

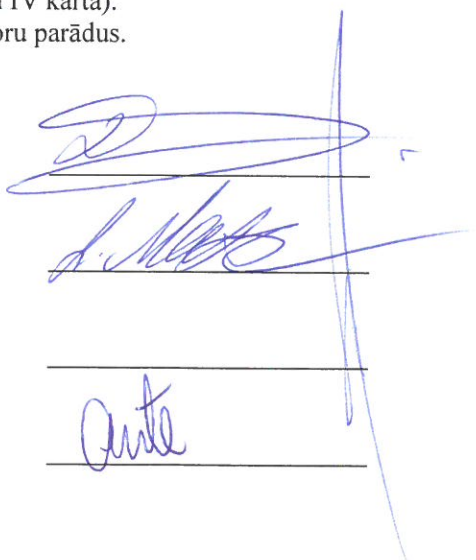
Valdes priekšsēdētājs Jānis Daugavvanags

Valdes locekle Ligita Maziņa

Valdes loceklis Maksims Sidorovs

Gada pārskatu sagatavoja
Galvenā grāmatvede Agnese Rozīte

2020.gada 13.martā





Auditorfirma Inspekcija

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS SIA "Jūrmalas ūdens" dalībniekam

Ziņojums par finanšu pārskata revīziju

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "Jūrmalas ūdens" (turpmāk "Sabiedrība") pievienotā finanšu pārskata no 08. līdz 26. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2019. gada 31. decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Sabiedrības finanšu stāvokli 2019.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2019.gada 31.decembrī saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Zinošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 03. lapā.
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 04.-06. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata sagatavošanu, kas sniedz skaidru un patiesu priekšstatu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdu vai krāpšanas izraisītas būtiskas neatbilstības, un izsniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka, revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdu rezultātā, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdu radušās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas rezultātā, ir augstāks nekā kļūdu izraisītu neatbilstību risks, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, ar nodomu neuzrādītu informāciju, nepatiesi uzrādītu informāciju vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības uzskaites politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt būtiskas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

Zvērinātu revidentu komercsabiedrība

SIA "Auditorfirma Inspekcija"

Licences Nr. 13.

Māris Biernis

Valdes priekšsēdētājs

Atbildīgais zvērinātais revidents

Sertifikāta Nr. 148.

Rīga, Latvija, 2020.gada 13.martā.